

В Костромской области в отношении 8 граждан-дольщиков проведены внеплановые проверки соблюдения требований земельного законодательства

28 июля 2023 года государственными инспекторами отдела государственного земельного надзора Управления Россельхознадзора по Владимирской, Костромской и Ивановской областям в отношении 8 граждан, имеющих в общей долевой собственности земельный участок сельскохозяйственного назначения, площадью 5,9 га, расположенный в Судиславском районе Костромской области, проведены внеплановые документарные проверки по соблюдению требований земельного законодательства, согласованные с органами прокуратуры.

Проверки инициированы по результатам выездного обследования, проведенного в мае 2023 года, в ходе которого были выявлены признаки неиспользования земельного участка для сельскохозяйственного производства, невыполнение правообладателями требований по защите участка от зарастания. Ранее, в октябре 2022 года гражданам, владеющим на правах общей долевой собственности земельным участком площадью 5,9 га, Управлением были объявлены предостережения о недопустимости нарушений обязательных требований. Ответов и возражений на объявленные предостережения в Управление от граждан не поступило.

В ходе проверки, проведенной в июле 2023 года, установлено, граждане проведение профилактических мероприятий в виде выдачи предостережений проигнорировали, участок площадью 5,9 га в сельскохозяйственный оборот не введен, на всей площади зарастает многолетней сорной и древесно-кустарниковой растительностью.

Данные факты свидетельствуют о невыполнении правообладателями земельного участка своих обязанностей по защите земельного участка от зарастания.

По результатам проверки в отношении граждан составлены акт проверки, выданы предписания об устранении нарушений земельного законодательства. Кроме того, правообладателям направлены уведомления на составление протоколов об административных правонарушениях, предусмотренных ч.2 ст.8.7 КоАП РФ.

Устранение нарушений в полном объеме на земельном участке взято ведомством на контроль.