

Обязанность собственников жилья по оплате вывоза твёрдых коммунальных отходов

В соответствии с пунктом 5 статьи 30 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее – ЖК РФ) собственник жилого дома или части жилого дома обязан обеспечивать обращение с твердыми коммунальными отходами путем заключения договора с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.

Часть 4 статьи 154 ЖК РФ устанавливает, что к коммунальным услугам в числе прочих относится обращение с коммунальными отходами.

В соответствии с пунктом 148 (36) Постановления Правительства РФ от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» при отсутствии постоянно и временно проживающих в жилом помещении граждан объем коммунальной услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами рассчитывается с учетом количества собственников такого помещения.

Исходя из вышеизложенного, плата за вывоз твёрдых коммунальных отходов является обязательной для собственника жилого помещения, а отказ от неё не может признаваться законным.